



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1565]

नई दिल्ली, मंगलवार, अगस्त 5, 2014/श्रावण 14, 1936

No. 1565]

NEW DELHI, TUESDAY, AUGUST 5, 2014/SHRAVANA 14, 1936

दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 5 अगस्त, 2014

का.आ. 1995(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केन्द्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11—क के अंतर्गत दिल्ली मुख्य योजना—2021/जोन—‘एफ’ की क्षेत्रीय विकास योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिन्हें जनता की जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो अथवा कोई सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सार्वजनिक सूचना के जारी होने की तिथि से तीस दिनों की अवधि के अंदर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, ‘बी’ ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम और पता भी दें।

संशोधन :

जोन—‘एफ’ में मौलाना मोहम्मद अली जौहर मार्ग, ओखला के दोनों ओर जामिया मिलिया इस्लामिया विश्वविद्यालय परिसर की बाहरी परिधि पर अवस्थित 25.23 हेक्टेयर (62.35 एकड़) क्षेत्र की 21 पॉकेट के भूमि उपयोग को ‘आवासीय, मनोरंजनात्मक एवं उपयोगिता’ से ‘सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक सुविधाओं’ (शैक्षणिक एवं अनुसंधान विश्वविद्यालय/विश्वविद्यालय केन्द्र, कॉलेज) पी.एस.—1 में परिसर के निम्नलिखित सीमा विवरण सहित परिवर्तित किए जाने का प्रस्ताव किया गया है :—

अवस्थिति	पॉकेट	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	दि.मु.यो.— 2021/क्षे.वि.यो. के अनुसार भूमि उपयोग	भूमि उपयोग जिस उपयोग में परिवर्तित किया जाना है	सीमाएँ
जोन एफ : जामिया मिलिया इस्लामिया विश्वविद्यालय, ओखला	1(क)	5185.26	आवासीय	सार्वजनिक एवं	उत्तर : जाकिर नगर, महबूब नगर, जोगाबाई, गफ्फूर नगर, बाटला हाउस पूर्व : ओखला गाँव, जौहर बाग, जामिया नगर, जामिया एन्वलेव
	1(ख)	4289.15	उपयोगिता (जल शोधन संयंत्र)	अर्ध-सार्वजनिक सुविधाएँ (शैक्षणिक एवं अनुसंधान विश्वविद्यालय/विश्वविद्यालय केन्द्र, कॉलेज)	
	2	28836.27	आवासीय	विश्वविद्यालय/	
	3	1707.07	आवासीय	विश्वविद्यालय केन्द्र, कॉलेज)	
	4(क)	4828.55	आवासीय	पी.एस.—1	

4(ख)	7513.35	मनोरंजनात्मक (नगर पार्क / जिला पार्क / सामुदायिक पार्क)	<p>पश्चिम : डॉन बॉस्को, होली फैमिली अस्पताल, वाटर वर्क्स (दिल्ली जल बोर्ड)</p> <p>दक्षिण : मुजीब बाग, नूर नगर, नूर नगर विस्तार, ओखला विहार</p>
5	2609.90	आवासीय	
6	381.34	आवासीय	
7(क)	8754.36	आवासीय	
7(ख)	48944.40	मनोरंजनात्मक (नगर पार्क / जिला पार्क / सामुदायिक पार्क)	
7(ग)	12586.74	उपयोगिता (सीवरेज शोधन संयंत्र)	
8(क)	167.75	आवासीय	
8(ख)	96.85	मनोरंजनात्मक (नगर पार्क / जिला पार्क / सामुदायिक पार्क)	
9(क)	3484.04	आवासीय	
9(ख)	209.01	मनोरंजनात्मक (नगर पार्क / जिला पार्क / सामुदायिक पार्क)	
10	961.70	आवासीय	
11	58.11	आवासीय	
12	23727.00	मनोरंजनात्मक (नगर पार्क / जिला पार्क / सामुदायिक पार्क)	
13(क)	6850.56	मनोरंजनात्मक (नगर पार्क / जिला पार्क / सामुदायिक पार्क)	
13(ख)	73345.88	आवासीय	
13(ग)	17796.06	मनोरंजनात्मक (नगर पार्क / जिला पार्क / सामुदायिक पार्क)	
कुल	252333.35 वर्ग मीटर (25.23 हेक्टर)		

प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला नक्शा निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों को उप-निदेशक (मुख्य योजना) कार्यालय, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी. एस्टेट, नई दिल्ली में उपलब्ध रहेगा।

[फा. सं. एफ 20(1)2014/एमपी]

बृजेश कुमार मिश्रा, आयुक्त एवं सचिव

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

(MASTER PLAN SECTION)

PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 5th August, 2014

S.O. 1995(E).—The following modifications which the Delhi Development Authority/Central Government proposes to make in the Master Plan for Delhi-2021/Zonal Development Plan for Zone 'F' under Section 11-A of the DD Act, 1957, are hereby published for public information. Any person having any objection or suggestion with respect to the proposed modifications may send the objection/suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, B Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023, within a period of thirty days from the date of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his/her name and address.

MODIFICATIONS :

The change of land use of 21 pockets of an area measuring 25.23 Ha. (62.35 Acres) located on the external periphery of the Jamia Millia Islamia University campus on either side of Maulana Mohammad Ali Jauhar Marg, Okhla in Zone-‘F’ from **‘Residential, Recreational & Utility’** to **‘Public & Semi-Public Facilities’** (Educational & Research University/University Centre, College) PS-1 has been proposed with the boundary description of the campus is as under :—

Location	Pocket	Area (in sqm)	Land Use as per MPD-2021/ZDP	Land Use Changed to	Boundaries
Zone F: Jamia Millia Islamia University, Okhla	1(a)	5185.26	Residential	Public & Semi- Public Facilities (Educational & Research University/ University Centre, College) PS-1	North : Zakir Nagar, Mehboob Nagar, Joga Bai, Gafoor Nagar, Batla House East : Okhla Village, Jauhar Bagh, Jamia Nagar, Jamia Enclave West : Don Bosco, Holy Family Hospital, Water Works (DJB) South : Mujeeb Bagh, Noor Nagar, Noor Nagar Extn., Okhla Vihar
	1(b)	4289.15	Utility (Water Treatment Plant)		
	2	28836.27	Residential		
	3	1707.07	Residential		
	4(a)	4828.55	Residential		
	4(b)	7513.35	Recreational (City Park/District Park/Community Park)		
	5	2609.90	Residential		
	6	381.34	Residential		
	7(a)	8754.36	Residential		
	7(b)	48944.40	Recreational (City Park/District Park/Community Park)		
	7(c)	12586.74	Utility (Sewerage Treatment Plant)		
	8(a)	167.75	Residential		
	8(b)	96.85	Recreational (City Park/District Park/Community Park)		
	9(a)	3484.04	Residential		
	9(b)	209.01	Recreational (City Park/District Park/Community Park)		
	10	961.70	Residential		
	11	58.11	Residential		
	12	23727.00	Recreational (City Park/District Park/Community Park)		
	13(a)	6850.56	Recreational (City Park/District Park/Community Park)		
	13(b)	73345.88	Residential		
	13(c)	17796.06	Recreational (City Park/District Park/Community Park)		
	TOTAL	252333.35 sqm (25.23 Ha.)			

The plan indicating the proposed modifications is available for inspection at the office of Dy. Director (MP), Delhi Development Authority, 6th Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi on all working days during the period referred above.

[F. No. F. 20(1)2014/MP]

BRIJESH KUMAR MISHRA, Commissioner-cum-Secy.